

REGISTRERING/SLETTING AV SAMEIER AV BOLIG

TOBB

Skjemaet benyttes ved endringer av eierforhold, enten etterregistrering eller sletting av registrert eier. Kryss av for riktig alternativ og legg ved dokumentasjon der det er krav om det.

registrering av sameier

Ny sameier : _____ Personnr: _____

Leilighetsadresse: _____

Tlf. privat/mobil: _____ Epostadresse: _____

Dato for endring: _____

I mange borettslag og boligaksjelag må sameier godkjennes av styret. Styret har 20 dagers frist jfr Borettslagsloven § 4-5. Der det er krav om medlemskap i TOBB, må sameier være medlem i TOBB før registreringen kan foretas. Innmelding kan gjøres på tobb.no eller ved henvendelse til medlemsavdelingen.

sletting av registrert eier

Leilighetsadresse: _____

Navn på eier som skal slettes: _____

Tlf privat/mobil: _____ Epostadresse: _____

Dato for endring: _____

Når eier som har sitt medlemsnummer knyttet til boligen skal slettes, er hovedregelen at medlemsnummeret skal følge boligen. Hvis medlemsnummeret ikke følger boligen, vil ansienniteten bli nullstilt. Dette gjelder ikke når registrert sameier er ektefelle eller andre som i de to siste åra har tilhørt samme husstand som den tidligere eieren.

Gift *

Felles husstand siste to år *

Felles husstand mindre enn 2 år – medlemsnummer skal overdras sammen med bolig

Felles husstand mindre enn 2 år – medlemsnummer skal ikke overdras sammen med bolig, ansiennitet nullstilles

*** Dokumentasjon på ekteskap eller felles adresse siste to år må vedlegges.**

Innbetalte felleskostnader (husleie):

Evt felleskostnader til gode pr overtakelsesdato skal tilbakeføres til eier på kto

Evt felleskostnader til gode pr overtakelsesdato skal overføres til ny eier.

Ved registrering/ending av eierforhold av bolig vil det påløpe et eierskiftegebyr.

Skjemaet må undertegnes av ektefelle/registrert partner dersom boligen tjener til felles bolig. Hvis flere eier boligen sammen, skal alle eierne underskrive oppdraget.

Jeg/vi erklærer med dette at ovennevnte opplysninger og dokumentasjon som følger saken som grunnlag for behandlingen er korrekte.

.....
Sted/Dato

.....
Signatur eier:

.....
Personnr.:

.....
Utflytters nye adresse:

.....
Signatur ektefelle/samboer/sameier:

.....
Personnr.:

.....
Postnr./sted:

Melding om endring i eierforhold må også varsles til Kartverket Ullensvang, Postboks 200, 5788 Kinsarvik. Info om tinglysing finner du på www.tinglysing.no.

Undertegnet skjema sendes til bodok@tobb.no eller pr post: TOBB, Postboks 2424 Torgarden, 7005 Trondheim
Besøksadresse: Krabugata 7, Trondheim.