



TOBB Leie Før Eie

Leilighet	Etasje	Areal BRA	Antall soverom	P-plass i kjeller	Se leilighet	**Fjernvarme/ Varmt tappevann	*Leiepris	***Totalpris
2.11 Fosslia	2	48,1	2	ja	Se vedlagte pdf	kr 504	kr 14 900	kr 2 790 000
A1 Klæbu Panorama	1	109	3	ja	finn.no	kr 972	kr 15 900	kr 4 190 000

* Leiepris inkluderer kabel-tv/bredbånd, parkeringsplass, medlemskontingent til TOBB, realsameiekontingent samt felleskostnader til boligselskapet. Felleskostnadene består av kostnader for eiendomsskatt, renovasjon, felles snørydding, kommunale avgifter, bygningsforsikring, drift og vedlikehold, forretningsførsel og revisjon, strøm fellesareal, og styrehonorar til boligselskapet.

Andre kostnader som ikke er nevnt dekket, som for eksempel innboforsikring, strøm og oppvarming kommer i tillegg.

**Fosslia: Varmt tappevann er et a konto beløp som forskuddsbetales. Denne kan korrigeres ned/opp ved lavere/høyere bruk. Avregning vil skje ved flytting og 31.12. Til gode eller eventuelt forbruk varmt tappevann til bolig utover a konto kommer i tillegg.

** Klæbu Panorama: Fjernvarme er et a konto beløp som forskuddsbetales. Denne kan korrigeres ned/opp ved lavere/høyere bruk. Avregning vil skje ved flytting og 31.12. Til gode eller eventuelt forbruk fjernvarme til bolig utover a konto kommer i tillegg.

*** Fosslia: Ved kjøp av leiligheten kommer p-plass (kr 300 000)og finanskostnader i tillegg.

*** Klæbu Panormama: Ved kjøp av leiligheten kommer finanskostnader i tillegg.

Plan 2, Leilighet 2.11

BRA-i: 48,1 m²

TBA (Balkong): 8,4 m²
BRA-e (Bod i kjeller): 2,5 m²

Antall soverom: 2
GUA (Golvareal): 45,9 m²

